



FICHA TÉCNICA IMPER-TEK TITAN

Pág.
1

Nombre Comercial: IMPER-TEK TITAN

Tipo de Producto: IMPERMIABILIZANTE

Características: El **IMPER-TEK** es un recubrimiento base de agua, especialmente diseñado para impermeabilizar techos, terrazas, paredes y muros de casas o edificios; evitando problemas de humedad debido a filtraciones en las placas de concreto nuevas. Sella y evita filtraciones.

Este producto también está diseñado para ser usado como capa impermeabilizante en jardineras, materos y otros. Es un producto de fácil manejo y aplicación, presenta una excelente resistencia a la intemperie, excelente adhesión sobre concreto y fibrocemento, buena penetración en grietas y fisuras ideal para techos nuevos y en reparación etc. Es base acuosa por lo tanto no tóxico, no inflamable.

Componentes: Resina Elastómera, Pigmentos, Cargas, Agua y Aditivos.

Propiedades:

Aspecto: Mate
Color: Blanco, Gris, Rojo y Verde.
% Solidos V/V: 40 – 45.
Espesor de Película
Seca Recomendado: 12 – 20 Mils de Película Seca.

Rendimiento Práctico: Máximo 4 metros por galón (m²/gal).
Este rendimiento puede variar según el método de aplicación, el número de manos aplicadas y la porosidad del sustrato

Aplicación: Con brocha, rodillo y Haragán. Agite el producto antes de comenzar a utilizarse. No requiere diluyente.

Para mejorar la penetración del producto es la superficie de cemento, se recomienda aplicar una primera mano con pintura diluida en agua (1 parte de Pintura por 1 parte de agua) procurando que penetre bien en grietas y fisuras, luego aplicar de 2 a 3 manos sin diluir en manos cruzadas, antes de cada capa debe estar seca la anterior (30 minutos la capa diluida 4h cada mano).



FICHA TÉCNICA IMPER-TEK TITAN

Pág.
2

Preparación de Superficie:

La superficie deberá estar completamente limpia y seca, libre de polvo, aceite o grasa u otros materiales sueltos en mal estado. En caso de detectarse contaminación por grasa o aceite, esta se deberá eliminar con agua y jabón. La superficie no deberá ser brillante ni estar pulida.

En superficies con cemento nuevo deberá esperarse por lo menos 30 días para que cure bien el cemento antes de pintar la primera mano.

En caso de techos con manto asfáltico remover los que estén dañados, deteriorados, desprendidos y devastar la superficie para eliminar el premier que contiene el sustrato. Si la superficie presenta grietas rellenar de forma adecuada con productos diseñados para tal fin.

Verificar pendientes de agua y empozamientos, para corregir posibles desniveles.

Almacenamiento y Precauciones:

Almacene el producto en un lugar fresco y seco. Mantenga este producto fuera del alcance de los niños. No ingerir el producto. Evitar el contacto con la piel y mucosas. Utilice equipos de protección personal durante su manejo. Lavar las manos después de la manipulación. No consumir alimentos mientras se manipula el producto. Al utilizar el producto es recomendable abrir puertas y ventanas para aumentar la ventilación. Mantener el recipiente tapado mientras no sea utilizado el producto. Colocar los desechos en envases de metal sellados y depositar en sitios para tal fin, según las reglamentaciones. No verter el producto en el suelo, desagües, quebradas o ríos. En caso de derrame, absorba con material inerte y disponga según regulaciones.



FICHA TÉCNICA IMPER-TEK TITAN

Pág.
3

Presentación: Cuñetes y Galones.

Elaborado por: Manpica, C.A
Fecha de Emisión: Enero 2025
Fecha de revisión: Junio 2026